

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUNJA

NOSITELJ IZRADE PLANA:

OPĆINA SUNJA

Općinski načelnik: Grga Dragičević

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

v.d. Ravnatelj: Margita Malnar, dipl.ing.arh.

travanj, 2023.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUNJA

Nositelj izrade:
OPĆINA SUNJA

Općinski načelnik: Grga Dragičević



Stručni izrađivač:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

v.d. Ravnatelj: Margita Malnar, dipl.ing.arh.



Odgovorni voditelj izrade Plana:

Valentina Šerbec
dipl.ing.arh. univ.spec.arch.
ovlaštena arhitektica urbanistica



Stručni tim Zavoda: Valentina Šerbec, dipl.ing.arh. univ.spec.arch.
Margita Malnar, dipl.ing.arh.
Ivan Talijan, dipl.ing.prom.
Goran Šalić, mag. geog. univ.spec.arch.

Stručna suradnja: Branka Šimanović, dipl. iur.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUNJA

SADRŽAJ

1. UVOD

2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

3. PROVEDBA JAVNE RASPRAVE

4. PREGLED PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I MIŠLJENJA I ODGOVORA SA FOTOKOPIJAMA ZAHTJEVA

4.1. PREGLED PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE DO 20.11.2022.

4.2. PREGLED ODGOVORA NA PRIMJEDBE, PRIJEDLOGE I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE DO 20.11.2022.

4.3. PREGLED FOTOKOPIJA ZAHTJEVA PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE DO 20.11.2022.

4.4. PREGLED PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI NAKON 20.11.2022.

4.5. PREGLED ODGOVORA NA PRIMJEDBE, PRIJEDLOGE I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI NAKON 20.11.2022.

4.6. PREGLED FOTOKOPIJA PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI NAKON 20.11.2022.

5. PRILOG IZVJEŠĆA:

- KOPIJA ZAKLJUČKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUNJA ZA JAVNU RASPRAVU OD 24.10.2022.
- KOPIJA TEKSTA OBJAVE JAVNE RASPRAVE U VEČERNJEM LISTU OD 3.11.2022.
- POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
- OBJAVA JAVNE RASPRAVE NA MREŽNOJ STRANICI MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE TE SLUŽBENIM WEB STRANICAMA OPĆINE SUNJA
- KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI
- ZAPISNIK S JAVNE RASPRAVE
- POPIS PRISUTNIH OSOBA NA JAVNOJ RASPRAVI
- ODLUKU O DONOŠENJU PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

1. UVOD

Općinski načelnik je 24.10.2022. godine donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja za javnu raspravu.

2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Sukladno članku 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114./18., 39/19. i 98/19.), nositelj izrade Općina Sunja objavila je datum, mjesto i vrijeme održavanja javne rasprave o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja dana za javnu raspravu 3.11.2022. g. u "Večernjem listu", službenim mrežnim stranicama Općine Sunja (objavljeno 28.10.2022.) te mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva, prostornog uređenja i državne imovine (objavljeno 4.11.2022.).

Tekst objave javne rasprave nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

Nositelj izrade poslao je posebnu pisanu obavijest o održavanju javne rasprave svima sukladno članku 97. Zakona o prostornom („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114./18., 39/19. i 98/19.). Posebna obavijest i popis pozvanih nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

3. PROVEDBA JAVNE RASPRAVE

Javno izlaganja u okviru javne rasprave

Javna rasprava trajala je od 10.11.2022.g. do 20.11.2022.g.

Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja za javnu raspravu bilo je moguće izvršiti u općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3, Sunja od 10.11.2022. do 20.11.2022. svakog radnog dana od 8.00 do 14.00 sati ili na službenim stranicama Općine Sunja www.sunja.hr.

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja održano je 14.11.2022.g. u 11,00 u općinskoj vijećnici Općine Sunja.

Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja za javnu raspravu prezentiran je putem PowerPoint prezentacije.

Elaborat Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog dijela plana Odredbi za provedbu, Obrazloženja te Sažetka za javnost i grafičkog dijela plana u mjerilu 1:25000 i 1: 5 000.

Prikaz javnog izlaganja dan je u Zapisniku s javne rasprave koji je sastavni dio ovog Izvješća kao i popis prisutnih osoba koji se nalazi u prilogu ovog Izvješća.

Odgovori na primjedbe, prijedloge i mišljenja

Tijekom trajanja javne rasprave do roka za dostavu primjedbi, odnosno do 20.11.2022.g. na adresu Općine Sunja pristiglo je 7 primjedbi, mišljenja i očitovanja od čega su u Knjigu primjedbi upisane 2 primjedbe.

Nakon 20.11.2022. zaprimljeno je 5 dopisa (Sisački vodovod d.o.o. za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, zahtjev zaprimljen 21.11.2022.; Ministarstvo poljoprivrede, zaprimljeno 22.11.2022.; HOPS, zaprimljeno 23.11.2022., Hrvatske šume, Odjel za ekologiju šuma, Ulica kneza Branimira 1, 10000 Zagreb; zaprimljeno 30.11.2022.; Ministarstvo poljoprivrede, pristiglo 13.12.2022.) koji se uvažavaju i obrađeni su u ovom Izvješću.

Zbog različitih načina izražavanja stava prema dijelovima Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja i temama, od načelnih i konkretnih primjedbi do različitih mišljenja, upita i sugestija, Nositelj izrade i Izrađivač daju sljedeće oblike očitovanja:

- **Prihvaća se**
- **Ne prihvaća se** s obrazloženjem razloga neprihvatanja
- **Djelomično se prihvaća**
- **Daje se tumačenje.**

Za obradu prijedloga, primjedbi i mišljenja utvrđene su sljedeće osnove:

Prihvaćaju se prijedlozi, primjedbe i mišljenja koja upućuju na:

- ispravljanje grešaka i propusta, zatim promjene termina ili odredbi nastalih zbog potrebe usklađenja sa važećim zakonima i propisima
- boljim pojašnjenjem ili unošenjem nedostajućih elemenata u Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja
- uvrštavanje ili promjenu podataka ako su oni u međuvremenu utvrđeni od strane nadležnih tijela i institucija i ako su u skladu sa Strategijom, Programom i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

Daje se tumačenje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje upućuju na važna pitanja ali bez bitnih promjena u Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja iz sljedećih razloga:

- u Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja je na odgovarajući način prikazana predmetna tema i nema potrebe za dopunama
- predmetna tema se odnosi na druge instrumente sustava prostornog uređenja ili druge razine planiranja i nije predmet IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja ili predmetna tema spada u nadležstvo drugih državnih tijela.

Ne prihvaćaju se prijedlozi, primjedbe i mišljenja iz sljedećih razloga:

- nisu u skladu sa Strategijom i Programom RH te Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- ne prihvaća se tematsko proširenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja koje nije predmet Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja, odnosno detaljiziranje koje spada u nadležnost urbanističkih planova
- ne prihvaćaju se oni prijedlozi koji nisu u skladu sa usvojenim studijama izrađenim za područje Županije i Općine Sunja
- prijedlog nije dovoljno utemeljen.

4. PREGLED PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I MIŠLJENJA I ODGOVORA SA FOTOKOPIJAMA ZAHTEVA

4.1. PREGLED PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE DO 20.11.2022. U OPĆINU SUNJA

	PRISTIGLI ZAHTEVI, OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE
	MINISTARSTVA, JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE SAMOUPRAVE, PODUZEĆA I USTANOVE S JAVNIM OVLASTIMA, OPĆINE SUNJA, TE GRAĐANA
1.	SMŽ, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, zahtjev od 10.11.2022.
2.	HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb; zahtjev zaprimljen 17.11.2022.
3.	Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14, 10000 Zagreb; zahtjev od 11.11.2022. zaprimljen 14.11.2022.
4.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb; zahtjev od 11.11.2022.
5.	Općina Sunja, zahtjev od 10.11.2022.
6.	KNJIGA PRIMJEDBI Miloš Biškupović, Sisak upisano 14.11.2022.g.
7.	KNJIGA PRIMJEDBI Džakula Damjan, Sjeverovac upisano 14.11.2022.g.

4.2. PREGLED ODGOVORA NA PRIMJEDBE, PRIJEDLOGE I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE DO 20.11.2022.

1. SMŽ, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, zahtjev od 10.11.2022. Dopis: klasa: 350-04/22-01/11, Ur. broj: 2176-09-22-2.

Dostavili su mišljenje sa slijedećim zahtjevima:

- 1.1. Predlažu da se isključi istražni prostor „Velika Gradusa“.
- 1.2. Traže da se u članku 103. Odredbi za provedbu navedu važeći propisi iz zaštite prirode
- 1.3. Predlažu da se članak 72. Odredbi za provedbu nadopuni sa uvjetima zaštite strogo zaštićenih vrsta i rijetkih stanišnih tipova.
- 1.4 Traže da se izmjeni članak 103. odredbi za provedbu u vezi naziva zaštićenih dijelova prirode.

ODGOVOR:

1.1. Ne prihvaća se i daje se tumačenje.

Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja («Službeni vjesnik» broj 25/21. od 14.4.2021.g.), nositelj izrade je, sukladno stavku 1. članka 90. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj: 153/13., 65/17., 114./18., 39/19. i 98/19.), dostavio Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode s pozivom za dostavu zahtjeva za izradu ID Plana. U svom odgovoru (Dopis: klasa: 351-01/21-01/09 urbroj: 2176/01-08/14-21-2, od 27.5.2021) naveli su da nemaju posebnih zahtjeva. Smatramo da isključivanje istražnog prostor „Velika Gradusa“ zahtijeva ponavljanje javne rasprave te sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju upućujemo ovaj zahtjev u razmatranje za slijedeće izmjene i dopune Plana kada će se detaljno razmotriti sve činjenice u vezi predmetnog zahtjeva. Nadalje, istražni prostor „Velika Gradusa“ nalazi se unutar PPSMŽ, a prema Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja («Narodne novine» br. 37/14., 154/14. i 30/21)1) istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina spada u regionalnu nadležnost, stoga će se brisanjem istražnog prostora „Velika Gradusa“ taj istražni prostor obrisati i iz PPUO Sunja u narednim izmjenama i dopunama.

1.2. Prihvaća se. U članku 103. stavci (15), (16) i (18) mijenjaju se i glase:

„(15) Ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području općine treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode, Uredbom o ekološkoj mreži, Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže, Pravilnikom o popisu stanišnih tipova i karti staništa te ostalih zakonskih i podzakonskih akata koji reguliraju zaštitu prirode i okoliša.

(16) U Upisniku zaštićenih područja koji vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, na području Općine Sunja nalaze se slijedeći lokaliteti zaštićenih dijelova prirode:

Značajni krajobraz Sunjsko polje, reg.br. 471, površine 20270,25 ha i Posebni ornitološki rezervat Đol Dražiblat (Vražje blato), reg.br. 230, površine 78,59 ha.“

i

„(18) Uredbom o ekološkoj mreži zaštićena su slijedeća područja važna za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova, međusobno povezana koridorima. Na području Općine Sunja nalaze se 4 područja:

Područja ekološke mreže koja se nalaze u Općini Sunja

R.br.	Šifra	Naziv	
1.	HR 2000420	Sunjsko polje	Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove- POVS
2.	HR 2001311	Sava nizvodno od Hrušćice	
3.	HR 2001342	Područje oko špilje Gradusa	
4.	HR 1000004	Donja Posavina	Područje očuvanja značajno za ptice -POP

”

1.3. Prihvaća se.

U članku 72. iza stavka (3) dodaju se stavci (4), (5) i (6) koji glase:

(4) Prilikom preuređenja mlinova za male hidroelektrane i drugih aktivnosti na vodotocima ne dopustiti gradnju novih pregrada i prepreka koje sprečavaju longitudinalne migracije duž vodotoka te tako čuvati mogućnost neometanih migracija odraslih i disperzije juvenilnih jedinki. Isto tako prilikom prenamjene mlinova u male hidroelektrane osigurati uzdužnu prohodnost za ribe.

(5) Revitalizaciju postojećih mlinova/pregrada te gradnju malih hidroelektrana u sklopu revitalizacije postojećih mlinova/pregrada, provesti na način da se za smještaj postrojenja koristi postojeća građevina i vodna infrastruktura (vodozahvat), te da se ne mijenja zatečeni hidrološki režim i hidromorfološko stanje vodotoka, da se ne povećava visina postojeće pregrade odnosno prirodne barijere, da se ne produbljuje korito rijeke ispred i iza pregrade, da se osigura linearna povezanost i neometana uzvodna i nizvodna prohodnost za ribe, da se revidiraju protoke i poboljša stanje ekosustava te da se u okviru provedbe odgovarajućih postupaka sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode najprije utvrdi nulto stanje riblje populacije i ostale bioraznolikosti.

(6) Prilikom projektiranja malih hidroelektrana u sklopu revitalizacije postojećih mlinova/pregrada izraditi projekte izgradnje bioloških staza na temelju najnovijih saznanja o hidromehaničkim obilježjima prolaza za ribe uz suradnju hidroinženjera i ihtiologa (po potrebi i hidrologa).

1.4. Prihvaća se.

U članku 103. stavak (16) mijenja se i glasi:

„(16) U Upisniku zaštićenih područja koji vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, na području Općine Sunja nalaze se slijedeći lokaliteti zaštićenih dijelova prirode:

Značajni krajobraz Sunjsko polje, reg.br. 471, površine 20270,25 ha i Posebni ornitološki rezervat Đol Dražiblat (Vražje blato), reg.br. 230, površine 78,59 ha.“

2. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb; zahtjev od 10.11.2022.

Dopis: Oznaka: 9194/22, 1.3.1. SK

2.1. Dostavljaju primjedbe koje je potrebno uvrstiti u odredbe za provođenje u članke 5. i 84. Odredbi za provođenje.

2.2. Dostavljaju podatke koje je potrebno uvrstiti u grafički dio tj. označiti sve željezničko-cestovne prijelaze na prugama M502-2 i R102.

2.3. Dostavljaju popis ažurirane zakonske regulative za područje željezničke infrastrukture

ODGOVOR:

2.1. Prihvaća se.

U članku 5. u stavku (1) alineja 5 mijenja se i glasi:

„-željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom infrastrukturom R102 Sunja – Volinja – Državna granica – (Dobrljin).“

Članak 84. mijenja se i glasi:

„Članak 84.

(1) Područjem Općine Sunja prolazi željeznička pruga za međunarodni promet M502-2 Velika Gorica – Sisak – Novska, kao i regionalna pruga R102 Sunja – Volinja – Državna granica – (Dobrljin) (u smjeru Bihaća i Splita tzv. "Unska pruga").

(2) Predviđa se modernizacija postojećih pruga, uz dogradnju drugog kolosijeka. Poboljšanje nepovoljnih elemenata trase željezničkih pruga iz stavka (1) ovog članka vezano je uz konačno definiranje njihova značaja.

(3) Planira se alternativna trasa međunarodne pruge M502-2 Velika Gorica – Sisak – Novska na dijelu općine Sunja.

(4) Sukladno zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po

posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela-upravitelja željezničke infrastrukture.

(5) Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka sa svake strane kao i pripadajući zračni prostor.“.

2.2. Prihvaća se.

Željezničko-cestovni prijelazi na prugama M502-2 i R102 označeni su na kartografskom prikazu br.1. „Korištenje i namjena površina“ sukladno dostavljenim podacima.

2.3. Prihvaća se.

U Obrazloženje Plana u poglavlje „5.3.4.2. Željeznički promet“ naveden je popis zakonska regulative korištena za područje željezničke infrastrukture.

3. Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14, 10000 Zagreb; zahtjev od 11.11.2021.

Dopis: klasa: 350-02/21-01/3 urbroj: 529-05-01-02/1-22-4

Nemaju primjedbi na Prijedlog Plana.

ODGOVOR:

Prihvaća se.

4. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;

Dopis: klasa: 350-05/21-01/200, Ur. broj: 376-05-3-22-04 od 11.11.2022.

Dostavili su mišljenje da je Prijedlog IV. ID PPUO Sunja usklađen sa njihovim zahtjevima.

ODGOVOR: Prihvaća se.

5. Općina Sunja

Dopis: klasa: 350-01/20-01/11, Ur. broj: 2176-17-01-227159 od 10.11.2022.

Traže da se u Odredbama za provođenje Prijedloga IV. ID PPUO Sunja u članku 110. stavak (5) obriše, a da stavak (4) glasi:

„U općini Sunja moguće je planirati postrojenja za biološku obradu odvojenog prikupljenog biootpada kompostane koja mora biti planirana u skladu sa zakonskim propisima.“

ODGOVOR:

Djelomično se prihvaća i daje se tumačenje.

U članku 110. stavak (5) se briše, a stavak (4) nadopunjuje se i glasi:

„ (4) U Općini Sunja moguće je u idućim izmjenama i dopunama Plana planirati postrojenje za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada-kompostane koje mora biti označeno na kartografskom prikazu br.2. „Infrastrukturni sustavi“ kao građevina za obradu otpada.“.

6. KNJIGA PRIMJEDBI

Miloš Biškupović, Sisak upisano 14.11.2022.g.

Traži da se k.č. 138/1 i 139/3 k.o. Bestrma uvrste u građevinsko područje naselja Bestrma. Čestice presijeca planirani infrastrukturni koridor dalekovoda.

ODGOVOR:

Ne prihvaća se i daje tumačenje:

K.č. 138/1 i 139/5 k.o. Bestrma djelomično se nalaze unutar infrastrukturnog koridora u istraživanju i to planiranog 110 kV dalekovoda TS Sisak – TS Sunja. Planirani 110 kV dalekovod TS Sisak – TS Sunja uvršten je u Izmjene i dopune PPUO Sunja 2015. g. kada je definirana trasa istražnog koridora i to na način da je izmaknut izvan granice postojećeg građevinskog područja naselja Bestrma. Zbog položaja poljoprivrednih katastarskih čestica u odnosu na postojeće i planirane koridore dalekovoda te uz činjenicu da je već rađeno izmicanje koridora dalekovoda u odnosu na postojeća građevinska područja HOPS nije u mogućnosti izmaknuti koridor dalekovoda.

7. KNJIGA PRIMJEDBI

Džakula Damjan, Sjeverovac upisano 14.11.2022.g.

Traži da se katastarske čestice koje su u vlasništvu Republike Hrvatske, a koje se nalaze djelomično unutar granice građevinskog područja, izuzmu u cijelosti iz granice građevinskog područja naselja kako bi se čestice u cijelosti mogle koristiti kao poljoprivredno zemljište.

ODGOVOR:

Ne prihvaća se i daje se tumačenje:

Predmetno pitanje biti će tematski obrađeno u narednim izmjenama i dopunama Plana nakon prihvaćanja Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Općine Sunja te analizi prostornih mogućnosti katastarskih čestica sa navedenim karakteristikama.

**4.3. PREGLED FOTOKOPIJA ZAHTJEVA PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE
DO 20.11.2022.**



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za poljoprivredu,
ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode

Zagrebačka 44, 44000 Sisak
Tel. 044 550 190, 500 019

KLASA: 350-04/22-01/11
URBROJ: 2176-09-22-2

Sisak, 10. studeni 2022.

OPĆINA SUNJA
Jedinstveni upravni odjel
Trg kralja Tomislava 3, P.P. 1
44210 Sunja

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

— mišljenje, **dostavlja se**

Veza Vaš broj: KLASA: 350-01/20-02/11
URBROJ: 2176-17-01-22-153 od 26. listopada 2022. godine

Poštovani,

temeljem Vaše posebne obavijesti iz veze sukladno članku 97. stavku 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i objavi Javne rasprave o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja, a na temelju članka 101. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju dostavljamo Vam naše mišljenje kako slijedi:

- sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) ovaj Upravni odjel je po zahtjevu Općine Sunja od 21. listopada 2021. godine (KLASA: 350-01/20-01/11, URBROJ: 2176/17-01-21-95) proveo postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti IV. ID PPUO Sunja za ekološku mrežu i donio Rješenje kojim se potvrđuje da je predmetni plan prihvatljiv za ekološku mrežu (KLASA: UP/I-351-02/21-10/07, URBROJ: 2176-09-22-9 od 16. rujna 2022. godine).
- u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti IV. ID PPUO Sunja za ekološku mrežu sukladno članku 48. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode ovaj Upravni odjel je zatražio mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (KLASA: 612-

07/21-38/1216, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-4 od 13. srpnja 2022. godine, dostavlja se u prilogu), u kojem se između ostalog navodi sljedeće:

„Plan predviđa istražni prostor „Eksploatacijsko polje Velika Gradusa“ površine nešto manje od 25 ha (prema koordinatama). Ovo polje smješteno je unutar područja ekološke mreže HR2001342 Područje oko špilje Gradusa čije su ciljne vrste dugokrili pršnjak (*Miniopterus schreibersii*) i južni potkovnjak (*Rhinolophus euryale*). Cilj očuvanja za dugokrilog pršnjaka je očuvana porodična kolonija u brojnosti od najmanje 50 do 100 jedinki, a za južnog potkovnjaka očuvana migracijska populacija u brojnosti od najmanje 50 do 70 jedinki i skloništa. Za obje navedene vrste cilj očuvanja uključuje špilju Gradusa, koja predstavlja sklonište za navedene populacije, te očuvana pogodna lovna staništa u zoni od 1810 ha (bjelogorične šume, močvarne šume, šikare i druge strukture te stare voćnjake). Sukladno navedenom nije moguće isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja navedenog eksploatacijskog polja vezano uz uznemiravanje kolonija ciljnih vrsta šišmiša unutar špilje Gradusa prilikom ishrane, kao ni zauzimanja staništa pogodnih za hranjenje odnosno njihovo napuštanje zbog uznemiravanja.“

- Sukladno prethodno navedenom predlaže se isključivanje istražnog prostora „Velika Gradusa“ iz IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja (dalje u tekstu IV. ID PPUO Sunja).
- U članku 103. stavku 14., 15., 16., 17. i 18. odredbi za provedbu IV. ID PPUO Sunja potrebno je unijeti podatke sukladno važećim propisima iz područja zaštite prirode: Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19), Pravilnik o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 25/20 i 38/20), Pravilnik o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta i stanišnih tipova u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 111/22) te Pravilnik o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21 i 101/22).
- U članku 72. odredbi za provedbu IV. ID PPUO Sunja stoji:
 - „(1) Na potocima i stajalnim vodama mogu se graditi ribnjaci u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova i službi.
 - (2) Na vodotocima se mogu graditi i male hidroelektrane, te mlinovi u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova i službi.
 - (3) Svi postojeći mlinovi u naseljima općine Sunja, mogu se rekonstruirati i obnoviti sukladno odredbama ovog Plana.“

Sukladno navedenom obzirom na to da se u obuhvatu IV. ID PPUO Sunja nalaze strogo zaštićene vrste te ugroženi i rijetki stanišni tipovi, temeljem članka 48. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode predlažu sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- Prilikom preuređenja mlinova za male hidroelektrane i drugih aktivnosti na vodotocima ne dopustiti gradnju novih pregrada i prepreka koje sprečavaju longitudinalne migracije duž vodotoka te tako čuvati mogućnost neometanih migracija odraslih i disperzije juvenilnih jedinki. Isto tako prilikom prenamjene mlinova u male hidroelektrane osigurati uzdužnu prohodnost za ribe.
- Revitalizaciju postojećih mlinova/pregrada te gradnju malih hidroelektrana u sklopu revitalizacije postojećih mlinova/pregrada, provesti na način da se za smještaj postrojenja koristi postojeća građevina i vodna infrastruktura (vodozahvat), te da se ne mijenja zatečeni hidrološki režim i hidromorfološko stanje vodotoka, da se ne povećava visina postojeće pregrade odnosno prirodne barijere, da se ne produbljuje korito rijeke ispred i iza pregrade, da se osigura linearna povezanost i neometana uzvodna i nizvodna prohodnost za ribe, da se revidiraju protoke i poboljša stanje ekosustava te da se u okviru provedbe odgovarajućih postupaka sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode najprije utvrdi nulto stanje riblje populacije i ostale bioraznolikosti.
- Prilikom projektiranja malih hidroelektrana u sklopu revitalizacije postojećih mlinova/pregrada izraditi projekte izgradnje bioloških staza na temelju najnovijih saznanja

o hidromehaničkim obilježjima prolaza za ribe uz suradnju hidroinženjera i ihtiologa (po potrebi i hidrologa).

- Članak 103. stavak 16. potrebno je izmijeniti na način:
„U Upisnik zaštićenih područja koji vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, na području Općine Sunja nalaze se sljedeći lokaliteti zaštićenih dijelova prirode:
Značajni krajobraz Sunjsko polje, reg.br. 471, površine 20.270,25 ha i
Posebni ornitološki rezervat Đol Dražiblat (Vražje blato), reg.br. 230, površine 78,59 ha“.

S poštovanjem,

PROČELNICA

Anita Sinjeri-Ibrišević, dr.med.vet.



DOSTAVITI:

1. Naslovu email: opcina-sunja@sk.htnet.hr
2. Zavod za prostorno uređenje SMŽ email: zavod@zpusmz.hr
3. U spis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

ZAVOD ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE

KLASA: 612-07/21-38/1216

URBROJ: 517-12-2-3-2-22-4

Zagreb, 13. srpnja 2022.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni
razvoj, zaštitu okoliša i prirode
Zagrebačka 44
44000 Sisak

PREDMET: Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu za „IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja“ – mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaš dopis KLASA: UP/I 351-02/21-10/07, URBROJ: 2176/01-08/13-21-2 od 20. listopada 2022.

Poštovani,

zatražili ste sukladno članku 48. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) mišljenje o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja za „IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja“ (u daljnjem tekstu „Plan“) na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Nositelj izrade Plana je Općine Sunja. Obuhvat Plana jednak je administrativnom području Općine Sunja.

U sklopu dokumentacije dostavljen je Zahtjev za prethodnu ocjenu prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu, nacrt Odluke o izradi Plana (Službeni vjesnik Općine Sunja 25/21), Odluka o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene za Plan (KLASA: 350-01/20-01/11, URBROJ: 2176/17 01-21-93) te popunjen Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan (23. srpnja 2021.). Za predmetni Plan zatražena je nadopuna 25. veljače 2022. (KLASA: 612-07/22-38/1216 URBROJ: 517-12-2-3-2-22-2), koja je dostavljena 14. travnja 2022. (KLASA: 351-02/21-10/07, URBROJ: 2176-09-22-6). U privitku je dostavljen nacrt prijedloga plana iz travnja 2022, knjiga I.

Planom će se izvršiti:

- usklađenje sa Zakonom te drugim zakonima i propisima;
- usklađenje s Prostornim planom Sisačko – moslavačke županije (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj 4/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 – pročišćeni tekst);
- usklađenje sa zahtjevima koje dostavljaju nadležna javnopravna tijela;
- izmjene tekstualnog i grafičkog dijela Plana temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa pravnih i fizičkih osoba za izmjene Plana koji su podneseni općini Sunja;

- izrada Plana na novim katastarskim podlogama u HTRS96/TM te uvrštenje korigiranih administrativnih granica općine i naselja;
- analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja;
- analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu;
- analiza svih infrastrukturnih koridora (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te njihova korekcija u skladu sa zahtjevima nadležnih tijela određenih posebnim propisima;
- izmjene tekstualnog i grafičkog dijela Plana temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa općine Sunja;
- ispravci uočenih tehničkih pogrešaka u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana;
- eventualne druge izmjene planskih postavki za koje je uočeno da dovode do problema u provedbi Plana.

Plan obuhvaća cjelovito područje općine Sunja, u njenim administrativnim granicama. Izmjenama i dopunama plana prema potrebi će se proširiti građevinska područja naselja i površine izvan područja naselja uskladit će se s važećim Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj 4/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 – pročišćeni tekst). Također će se površine i linijske trase infrastrukturnih sustava uskladiti s postojećim i planiranim površinama i trasama iz županijskog prostornog plana. Nositelj ne očekuje veća usklađenja sa zahtjevima javno pravnih tijela osim onih vezano uz zakonske propise, dok su izmjene temeljem razmatranja prijedloga i inicijative pravnih i fizičkih osoba prvenstveno vezane uz zakonske propise. Izmjena prikaza infrastrukturnih sustava odnosi se na evidentiranje izgrađenog stanja (prikaz postojećih i planiranih vodova i građevina). U postupku izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke Županije (izrađena je Strateška studija utjecaja na okoliš i ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu).

Na području obuhvata Plana nalaze se područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19), Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS): HR2000420 Sunjsko polje, HR2001311 Sava nizvodno od Hrušćice i HR2001342 Područje oko špilje Gradusa te Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000004 Donja Posavina.

Planom je predviđeno 7,8 ha ukupne površine izmjena građevinskih područja. Od toga se 0,43 ha nalazi unutar POVS HR2000420 Sunjsko polje i 0,2 ha unutar HR2001342 Područje oko špilje Gradusa, a 2,62 ha unutar POP HR1000004 Donja Posavina. S obzirom na površinu i rubni smještaj odnosno smještaj izvan obuhvata ciljnih stanišnih tipova i pogodnih staništa ciljnih vrsta, može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na POVS u obuhvatu Plana. Izmjene unutar HR1000004 Donja Posavina zahvaćaju pretežito komplekse kultiviranih parcela i poljoprivredna zemljišta s većim područjem prirodne vegetacije, koje predstavljaju staništa pogodna za ciljne vrste ptica koje su svojim ekološkim zahtjevima vezane uz otvorena i mozaična staništa. S obzirom na ukupnu površinu njihovih pogodnih staništa unutar POP HR1000004 Donja Posavina (više od 40.100 ha), može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljne vrste ptica ovog područja ekološke mreže. Vezano uz planirane izvore obnovljive energije, sukladno Planu, solarne elektrane moguće je smještati unutar zona proizvodne namjene na izdvojenom građevinskom području izvan naselja, a solarne kolektore i fotonaponske ćelije na krovove i pročelja zgrada pod uvjetom da se radi o proizvodnji električne energije koja se prvenstveno koristi za vlastite potrebe. Postava fotonaponskih ćelija na stupovima moguća je samo unutar zona proizvodne namjene. S obzirom na to da se planira postavljanje solarnih elektrana unutar postojećih građevinskih područja i

proizvodnih zona, može se isključiti mogućnost njihovog značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Vjetroelektrane nisu planirane planom. U Plan se ucrtavaju trase međunarodnih visokonaponskih dalekovoda temeljem županijskog prostornog plana. Na kartografskom prilogu Plana su prikazane lokacije planiranih hidroelektrana na rijeci Sunji na mjestima postojećih mlinova. Sukladno Planu moguće je planirati nove mlinice i male hidroelektrane i na drugim povoljnim lokalitetima. Planirane lokacije malih hidroelektrana (postojeći mlinovi) smještene su izvan POVS HR2000420 Sunjsko polje, a unutar POP HR1000004 Donja Posavina. S obzirom na to da se radi o prenamjenama postojećih mlinica ne očekuju se nove pregrade ili promjene hidrološkog režima koje bi mogle imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove HR2000420 Sunjsko polje). Sukladno Planu, gospodarskim djelatnostima podrazumijevaju se uz poslovne građevine i proizvodni pogoni čiste industrijske i druge proizvodnje, servisne i zanatske djelatnosti, skladišta i servisi, klaonice, i sve vrste elektrana na obnovljive izvore energije (sunčeva energija, vjetar, bioenergane, kogeneracijska postrojenja), termoelektrane, toplana te poljoprivreda. Također, Plan postavlja uvjete vezano uz povezivanje, odnosno priključak planiranih proizvođača iz obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane, energane na biomasu, solarne elektrane, kogeneracije itd.). Plan predviđa istražni prostor „Eksploatacijsko polje Velika Gradusa“ površine nešto manje od 25 ha (prema koordinatama). Ovo polje smješteno je unutar područja ekološke mreže HR2001342 Područje oko špilje Gradusa čije su ciljne vrste dugokrili pršnjak (*Miniopterus schreibersii*) i južni potkovnjak (*Rhinolophus euryale*). Cilj očuvanja za dugokrilog pršnjaka je očuvana porodiljna kolonija u brojnosti od najmanje 50 do 100 jedinki, a za južnog potkovnjaka očuvana migracijska populacija u brojnosti od najmanje 50 do 70 jedinki i skloništa. Za obje navedene vrste cilj očuvanja uključuje špilju Gradsu, koja predstavlja sklonište za navedene populacije, te očuvana pogodna lovna staništa u zoni od 1810 ha (bjelogorične šume, močvarne šume, šikare i druge strukture te stare voćnjake). Sukladno navedenom nije moguće isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja navedenog eksploatacijskog polja vezano uz uznemiravanje kolonija ciljnih vrsta šišmiša unutar špilje Gradusa te prilikom ishrane, kao ni zauzimanja staništa pogodnih za hranjenje odnosno njihovo napuštanje zbog uznemiravanja.

U članak 103. (stavci 14, 15, 16, 17, 18) Plana potrebno je unijeti podatke sukladno važećim propisima iz područja zaštite prirode: Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19), Pravilnik o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 25/20 i 38/20) te Pravilnik o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21).

S obzirom na to da se u obuhvatu Plana nalaze strogo zaštićene vrste te ugroženi i rijetki stanišni tipovi, sukladno članku 48. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode dajemo prijedlog sljedećih uvjeta zaštite prirode:

- Prilikom preuređenja mlinova za MHE i drugih aktivnosti na vodotocima ne dopustiti gradnju novih pregrada i prepreka koje sprečavaju longitudinalne migracije duž vodotoka te tako čuvati mogućnost neometanih migracija odraslih i disperzije juvenilnih jedinki. Isto tako prilikom prenamjene mlinica u MHE osigurati uzdužnu prohodnost za ribe;
- Revitalizaciju postojećih mlinica/pregrada te gradnju malih hidroelektrana u sklopu revitalizacije postojećih mlinica/pregrada, provesti na način da se za smještaj postrojenja koristi postojeća građevina, da se koristi postojeća vodna infrastruktura (vodozahvat), da se ne mijenja zatečeni hidrološki režim i hidromorfološko stanje vodotoka, da se ne povećava visina postojeće pregrade odnosno prirodne barijere, da se ne produbljuje korito rijeke ispred i iza pregrade, da se osigura linearna povezanost i neometana uzvodna i

nizvodna prohodnost za ribe, da se revidiraju protoke i poboljša stanje ekosustava te da se u okviru provedbe odgovarajućih postupaka sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i zaštita prirode najprije utvrdi nulto stanje riblje populacije i ostale bioraznolikosti.

- Prilikom projektiranja malih hidroelektrana u sklopu revitalizacije postojećih mlinica/pregrada izraditi projekte izgradnje bioloških staza na temelju najnovijih saznanja o hidromehaničkim obilježjima prolaza za ribe uz suradnju hidroinženjera i ihtiologa (po potrebi i hidrologa).

Sukladno navedenom, smatramo da se uz isključivanje istražnog prostora Velika Gradusa iz Plana može isključiti mogućnost njegovog značajnog negativnog utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Ukoliko to nije moguće, potrebno je provesti Glavnu ocjenu Plana zbog mogućeg značajnog negativnog utjecaja istražnog prostora „Eksploatacijsko polje Velika Gradusa“ na područje ekološke mreže HR2001342 Područje oko špilje Gradusa.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

dr. sc. Aljoša Duplić



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538
fax: +385 (0)1 4584885
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 9194/22; 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/20-01/11
URBROJ: 2176-17-01-22-153
datum: 10.11.2022.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
Jedinstveni upravni odjel
Trg kralja Tomislava 3
44210 Sunja

Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja
- Dostava mišljenja

Temeljem dopisa Općine Sunja, u vezi dostave mišljenja o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Sunja, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u Prijedlog Plana koji je dostupan na mrežnim stranicama Općine Sunja, utvrđeno je kako su djelomično usvojeni zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni našim dopisom broj 5018/21, 1.3.1. SK. dana 31. svibnja 2021. godine.

Uvidom u Prijedlog Plana utvrđeno je kako je u članku 5. potrebno izmijeniti oznaku željezničke pruge za regionalni promet u „R102“, te njenu podjelu i naziv u članku 84.

Nadalje, stupanjem na snagu Uredbe o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21), prestala je važiti Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17). Sukladno s navedenim, u članku 5. i 84. potrebno izmijeniti oznaku i naziv željezničke pruge za međunarodni promet koja je prema navedenoj Uredbi „željeznička pruga za međunarodni promet M502-2 Velika Gorica – Sisak – Novska“.

Isto tako, molimo da u tekstualni dio plana u članak 84. ugradite navedeni tekst:

„Sukladno zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture.

Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor.“

Također, molimo da u situaciji grafičkog dijela označite sve željezničko-cestovne prijelaze koji se na željezničkoj pruzi M502-2 nalaze u km 359+708, km 357+657, km 355+550, km 355+117, km 354+012, km 352+943, km 352+137, km 351+282, km 350+870, km 349+783, km 349+284, km 346+694, km 345+002, km 344+017, km 343+052, km 341+736, km 340+192, km 338+990, km 338+412 i km 337+232, te željezničko-cestovne prijelaze u km 0+500 i km 2+267 željezničke pruge R102.

Kako je došlo do promjena u popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana potrebno je ažurirati i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21 i 114/22),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.

**ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
OPĆINA SUNJA**

Primljeno: 17-11-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/20-01/11	04/05
Uničovni broj:	Pril. Vrij.
9194-22-160	

list 2/2



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA**

KLASA: 350-02/21-01/3
URBROJ: 529-05-01-02/1-22-4
Zagreb, 11. studenog 2022.

**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
OPĆINSKI NAČELNIK
g. Grga Dragičević**

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja
- mišljenje, daje se

Veza: KLASA: 350-01/20-01/11; URBROJ: 2176-17-01-22-153 od 26. listopada 2022.

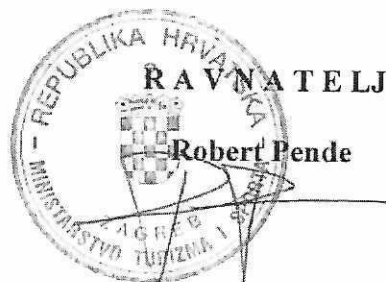
Poštovani,

nastavno na Vaš dopis kojim nas obavještavate o postupku Javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja (dalje: Izmjena i dopuna Plana), Ministarstvo turizma i sporta se očituje u nastavku.

U dokumentu Izmjena i dopuna Plana na dobar način su definirane odredbe za razvoj turizma i sportsko-rekreacijskih zona, vodeći računa o turističkom proizvodu na razini županije te o prostornom razmještanju istih, naročito o razdvajanju proizvodnih i ostalih djelatnosti od zona turističkog smještaja te sporta i rekreacije.

U tom smislu se Ministarstvo turizma i sporta ovim putem očituje kako nema primjedbi iz svoje nadležnosti na dokument Izmjena i dopuna Plana u postupku javne rasprave.

S poštovanjem,



NE NAP

opcina@sunja.hr

Pošiljatelj: nacelnik@sunja.hr
Poslano: 14. studenog 2022. 13:59
Prima: opcina@sunja.hr; ksenija.pavacic@sunja.hr
Predmet: FW: IV IID PPU OPĆINE SUNJA - MIŠLJENJE, DAJE SE
Privici: MINT-PRINT_mint-mf-pris-VP-1_mint_local_1864_001.pdf

Pošiljatelj: pisarnica <pisarnica@mints.hr>
Poslano: 14. studenog 2022. 13:55
Primatelj: nacelnik@sunja.hr
Predmet: FW: IV IID PPU OPĆINE SUNJA - MIŠLJENJE, DAJE SE

From: pisarnica
Sent: Monday, November 14, 2022 1:50 PM
To: opcina-sunja@sk.htnet.hr
Subject: IV IID PPU OPĆINE SUNJA - MIŠLJENJE, DAJE SE

Poštovani,

dostavljamo Vam mišljenje u privitku.

S poštovanjem,

ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
OPĆINA SUNJA

Primljeno: 14-11-2022		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-0120-01/11	09/05	
Uniozni broj:	Pril.	Vrij.
529-03-22-158		



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo
turizma i sporta
Prisavlje 14, 10000 Zagreb

Služba za informatičke i opće poslove

+385 1 6169 325
+385 1 6169 214
@ pisarnica@mints.hr
www.mint.gov.hr



IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka povjerljiv je i namijenjen isključivo naznačenim primateljima. Ako ste pogreškom primili ovu poruku, o tome obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njezine privitke i kopije uklonite s računala. Svako prenošenje informacija koje poruka sadržava, njihovo kopiranje ili proslijeđivanje trećim osobama zabranjeno je i može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj poruke odražava stav i mišljenje njezina autora te nije nužno stav Ministarstva turizma i sporta. Pored toga, Ministarstvo turizma i sporta ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke te priloga sadržanih u poruci.

DISCLAIMER OF LIABILITY STATEMENT: The contents of this email, including any files attached to it, are confidential and intended solely for the named addressee(s). If you have received this email message in error, please notify the sender and delete it from your system. Any disclosure, copying or distribution of all or a part of information contained herein to or by third parties is prohibited and may be unlawful. Any views or opinions presented in this message are solely those of the author and do not necessarily represent the views and opinions of Ministry of Tourism and Sports. In addition, Ministry of Tourism and Sports does not accept any liability for possible damages caused by the receipt of this message and the attachments contained in the message.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 3350-01/20-01/11
URBROJ: 2176-17-01-22/159
Sunja, 10.11.2022.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

PRIMLJENO.	14.12.2022.	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	550-02/21-02/01	
ORG. JED.		
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
2176-17-03-22-35		

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Matije Gupca 12.
S i s a k

PREDMET: Primjedba na Prijedlog IV. izmjena i dopuna prostornog plana
uređenja Općine Sunja

Molim da se u Prijedlogu IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine
Sunja u članku 110., stavak 5. briše se:

(5) Uvjeti smještaja postrojenja iz stavka 4. ove točke:

Vrsta postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada-kompostane	Minimalna udaljenost od granice građevinskog područja mješovite namjene, turističke namjene i Sportsko rekreacijske namjene
Postrojenje otvorenog tipa	1.000 m
Postrojenje sa nadstrešnicom	500 m
Potpuno zatvorenog tipa	300 m

Te da stavak 4. članka 110. ovako izgleda: „U općini Sunja moguće je planirati postrojenje za biološku
obradu odvojeno prikupljenog biootpada-kompostane koje mora biti planiran u skladu sa zakonskim
propisima“



KNJIGA PRIMJEDBI

Javna rasprava Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

10. studenog do 20. studenog 2022. godine

Mjesto održavanja: Općina Sunja, Trg kralja Tomislava 3.

Nositelj izrade plana: Općina Sunja

Stručni izrađivač plana: Zavod za prostorno uređenje Sisačko-
moslavačke županije

1. MILOŠ POŠKUPOLIĆ; [REDACTED]
k.č. 138/1 i 139/5, k.o. BESTEVA
ČESTICE PREŠEČA INFRASTRUKTURNI KORIDOR
(Iten)

- ZAHTEV DA SE ČESTICE UVRSTE U
GRAĐEVINSKO POTREBNJE.

- OČEKUJEM PISMENI ODGOVOR.

2. DŽIKULA DAMJAN, [REDACTED]

- ZAHTEV DA SE ČESTICE U VLASNIŠTVU RH
KOJE OBUHVATAJU POYOPRIVREDNO I GRAĐEVINSKO
ZONIRANJE NA ISTOJ, STAVE NA RASPOLAGANJE
POYOPRIVREDNOJ NAMJENI, OBZIROM DA SE ISKLJUČIVO
TOM NAMJENOM MOGU KORISTITI

[Signature]

PRIMJEDBE
ZAKLJUČAK SA BEZJED. 2.



4.4. PREGLED PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI NAKON 20.11.2022.

	PRISTIGLI ZAHTEVI, OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NAKON 20.11.2022.
	MINISTARSTVA, JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE SAMOUPRAVE, PODUZEĆA I USTANOVE S JAVNIM OVLASTIMA, OPĆINE SUNJA, TE GRAĐANA
1.	Sisački vodovod d.o.o. za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda; zahtjev zaprimljen 21.11.2022.
2.	Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb; zaprimljeno 22.11.2022.
3.	HOPS, Kupska 4, 10000 Zagreb; zaprimljeno 23.11.2022.
4.	Hrvatske šume, Odjel za ekologiju šuma, Ulica kneza Branimira 1, 10000 Zagreb; zaprimljeno 30.11.2022.
5.	Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb; zahtjev od 19.11.2022., pristigao 13.12.2022.

4.5. PREGLED ODGOVORA NA PRIMJEDBE, PRIJEDLOGE I MIŠLJENJA KOJI SU PRISTIGLI NAKON 20.11.2022.

1. Sisački vodovod d.o.o. za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda; zahtjev zaprimljen 21.11.2022.

Dopis: Ur. broj: 2176/05-13-22-6760 od 16.11.2022.

Dostavljaju obavijest u kojem navode da se stanje vodoopskrbnog sustava na području Općine Sunja u odnosu na dopisom od 8.6.2021., koji su prethodno dostavili, nije mijenjalo.

ODGOVOR:

Prihvaća se i daje se tumačenje.

Podaci su usklađeni sa dopisom u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana.

2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb; Dopis: klasa: 350-05/22-01/2207, Ur. broj: 525-10/668-22-2 zaprimljeno 22.11.2022..

Potrebni su im dodatni podaci za izdavanje Mišljenja tj. dostavili su obavijest o traženju očitovanja od Hrvatskih šuma..

ODGOVOR: Prihvaća se.

3. HOPS, Kupska 4, 10000 Zagreb

Dopis: klasa: 700/21-16/91 urbroj: 3-200-002-01/IV-22-04 zaprimljeno 23.11.2022..

3.1. Traže da se dalekovod 2x220 kV TE Sisak – TS Mraclin/TS Prijedor u sjeverozapadnom dijelu Općine Sunja koji je prikazan kao planirani prikaže kao postojeći.

3.2. Dalekovod 2x220 kV TE Sisak – TS Mraclin/TS Prijedor koji je prikazan kao postojeći da se obriše.

3.3. Obrisati napomene „dalekovod nije u funkciji“ uz postojeće dalekovode DV110 kV Pračno – EVP Sunja 1 i DV110 kV Pračno – EVP Sunja 2 pošto su navedeni vodovi u funkciji.

3.4. U članku 89. odredbi za provedbu korigirati zaštitne koridore dalekovoda sukladno „Mrežnim pravilima prijenosnog sustava“ (NN 67/17 i 128/20).

3.5. Uskladiti sve grafičke prikaze sa navedenim primjedbama.

ODGOVOR:

3.1. Prihvaća se.

3.2. Prihvaća se.

3.3. Prihvaća se.

3.4. Prihvaća se.

Članak 89. mijenja se i glasi:

„Članak 89.

(1) Izgradnja, revitalizacija i rekonstrukcija elektroopskrbne mreže vršiti će se u skladu s budućim razvojem Općine Sunja i povećanjem potreba za električnom energijom.

(2) Na kartografskom prikazu br.2 «Infrastrukturni sustavi» prikazana je postojeća i planirana nadzemna elektromreža snage 35 kV na više:

Predviđeni su sljedeći zahvati na visokonaponskoj mreži Općine Sunja:

- gradnja 2 x 440 kV DV Veleševac -(TE Sisak) - Prijedor - Banja Luka (izgradnja ovisi o međudržavnom dogovoru)

- izgradnja TS 110/20 kV Sunja

- izgradnja DV 110 kV Pračno-Sunja

- izgradnja 110 kV od TS 110/20 kV Sunja do TS 110/20 kV Hrvatska Dubica

- izgradnja DV 110 kV od TS 110/20 kV Hrvatska Kostajnica do lokacije RS 20 kV Sunja (buduća TS 110/20 kV Sunja).

(3) Zaštitni koridori dalekovoda iznose:

Postojeći dalekovod 35 kV:

- za dalekovod 35 kV zaštitni koridor je 15 metara.

Postojeći i planirani dalekovodi 110 kV, 220 kV i 400 kV:

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda)	
		Postojeći vodovi	Planirani vodovi
Nadzemni 110 kV	Jednostruki	20 m + 20 m	25 m + 25 m
	Dvostruki	25 m + 25 m	30 m + 30 m
Nadzemni 220 kV	Jednostruki	25 m + 25 m	30 m + 30 m
	Dvostruki	30 m + 30 m	35 m + 35 m
Nadzemni 400 kV	Jednostruki	35 m + 35 m	40 m + 40 m
	Dvostruki	40 m + 40 m	50 m + 50 m

(4) Za nove priključke kućanstava i ostalih potrošača i postojeće priključke na objektima koji se rekonstruiraju obavezna je izvedba priključka sa priključno mjernim ormarima smještenim izvan objekta na lako dostupnom mjestu za očitavanje i kontrolu.

(5) Daljnji razvoj elektroenergetske mreže na području plana zavisit će o izgradnji novih gospodarskih kapaciteta i proširenja postojećih.

(6) Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice, dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.

(7) Postojeći dalekovodi napona 35, 110, 220 kV mogu se rekonstrukcijom, po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima, ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti, preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine 110, 220, 400 kV i povećane prijenosne moći (2 x 110, 2 x 220, 2 x 400 kV) a da se pri tome njihove trase na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora, mogu kroz postupak pribavljanja prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishođenja lokacijske dozvole, prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

(8) Kroz provedbu Plana moguća su manja odstupanja u pogledu rješenja trasa planiranih dalekovoda utvrđenih ovim Planom, radi usklađenja s prostorno planskim dokumentima nižeg reda.

(9) Povezivanje, odnosno priključak planiranih proizvođača iz obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane, energane na biomasu, solarne elektrane, kogeneracije itd.) na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog zahvata i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod

ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela i dijela transformatorske stanice koje čine priključak biti će ostvarivo samo u pokrenutom upravnom postupku ishođenja potrebnih dozvola, po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka.

3.5. Prihvaća se.

4. Hrvatske šume, Odjel za ekologiju šuma, Ulica kneza Branimira 1, 10000 Zagreb; zaprimljeno 30.11.2022.;

Dopis: klasa: SI/21-01/509, Ur. broj: 08-00-06/04-22-07 od 23.11.2022.

Dostavili su smjernice za izradu IV. ID PPUO Sunja u kojima navode da Plan mora biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20).

ODGOVOR: Prihvaća se i daje se tumačenje.

IV. ID PPUO Sunja su izrađene u skladu u skladu sa Zakonom o šumama. (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20).

5. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb; Dopis: klasa: 350-02/22-01/597, Ur. broj: 525-06/197-22-2 od 19.11.2022., pristigao 13.12.2022.

Dostavili su Mišljenje na Plan u kojem upozoravaju da Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH još uvijek nije dobio suglasnost Ministarstva.

ODGOVOR: Daje se tumačenje.

Do objave ovog Izvješća Općina Sunja donijela je Odluku o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na dan 29.3.2023. Katastarske čestice u vlasništvu RH koje su sadržane u Programu nisu predmet IV. Izmjena i dopuna PPUO Sunja.

**4.6. PREGLED FOTOKOPIJA PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I MIŠLJENJA KOJI SU
PRISTIGLI NAKON 20.11.2022.**



Sisački vodovod d.o.o. za opskrbu pitkom vodom,
odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda
Obala Rudera Boškovića 10, 44000 Sisak
www.sisackivodovod.hr

E-mail: tajnistvo@sisackivodovod.hr
Tel: 044 526 166 / Fax: 044 526 172
IBAN: HR1524070001100408426,
OTP Banka d.d. / OIB: 84218628128

Ur.broj: 2176/05-13-22-6760
U Sisku, 16.11.2022.

ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
OPĆINA SUNJA

Primljeno: 21-11-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/20-01/11	04105
Urudžbeni broj:	Pril. Vrij.
2/26105-13-22-161	

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA SUNJA
OPĆINSKI NAČELNIK
44 210 SUNJA

Predmet: **IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja**
- Očitovanje na javnu raspravu

Javnim izlaganjem o Prijedlogu IV izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja održanog 14. 11. 2022. godine u prostorijama Općine Sunja, a koje je bilo popraćeno dopisom, Klase 350-01/20-01/11, i Ur. broj: 2176/17-01-22-153, od 26.10.2022. godine, dostavljamo komentar.

U dopisu od 08.06.2021. godine opisali smo stanje vodoopskrbnog sustava na predmetnom području koje se nije mijenjalo.

S toga je i dalje važeći spomenuti Dopis, te se kao takav mora uvrstiti u izradu Plana. Za moguće izmjene i dopune podataka ćemo se očitovati u nastavnim raspravama i izlaganjima.

U privitku dostavljamo Dopis od 08.06.2021. godine i prateću preglednu situaciju.

Za sve ostale informacije stojimo vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Sastavila:

Jadranka Sesar, referent Razvoja

VODITELJICA SLUŽBE RAZVOJA/
RUKOVODITELJICA TEHNIČKOG SEKTORA

Jasmina Bužinskić, struč.spec. ing.

Dostaviti:

- ☒ Naslovu,
- Službi Razvoja,
- A/A

SISAČKI VODOVOD d.o.o.
7 SISAČ, Obala Rudera Boškovića 10



Sisački vodovod d.o.o. za opskrbu pitkom vodom,
odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda
Obala Ruđera Boškovića 10, 44000 Sisak
www.sisacki-vodovod.hr

E-mail: tajništvo@sisacki-vodovod.hr
Tel: 044 526 1160 Fax: 044 526 1177
IBAN: HR1524070001100408426
OTP Banka d.d. OIB: 84213628128

Ur.broj: 2176/05-13-21-*27/11*
U Sisku, 08.06.2021.

**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA SUNJA
OPĆINSKI NAČELNIK**

44 210 SUNJA

Predmet: IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja
- dostava podataka

Dopisom, Klase 350-01/20-01/11, i Ur. broj: 2176/17-01-21-47, od 17.05.2021. godine, a zaprimljenog u Sisački vodovod d.o.o. 26.05.2021. godine, vidljivo je da je na snazi izrada IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

Na osnovi gore navedenog, dostavljamo vam podatke u djelokrugu Sisačkog vodovoda d.o.o. a odnose se na vodoopskrbni sustav.

U privitku dopisa je situacija sa prikazom kako slijedi:

- 1 postojeća vodoopskrbna mreža** (linija tamno plave boje) kojom se distribuira sanitarno ispravna voda za piće i konzumaciju iz vodozahvata u Novom Selištu pa preko vodospreme „Sveto Trojstvo“ (kapaciteta 10000m³) gravitacijski se tranzitnim cjevovodom Ø 800 dovodi do klorne stanice «Ivajak» u Novom Pračnu. Kod klorne stanice «Ivajak» odvaja se magistralni cjevovod Ø 500 koji opskrbljuje južnu zonu grada Siska, prigradska naselja na lijevoj obali Save, naselja Donje Posavine, dio naselja Općine Sunja te jedan dio Gornje Posavine (naselja na lijevoj obali rijeke Save).

Vodovodna mreža u Sunji i njenim naseljima je građena od 1993. godine, različitih materijala i profila. To su naselja: Sunja, Vedro Polje, Greda Sunjska, Gradusa Posavska, Krivaj Sunjski, Žreme, Gornja Letina, Donja Letina, Selišće Sunjsko, Bistrač i Bobovac.

Vodozahvat sirove vode kao i vodosprema (kružnica žute boje) koja je većim djelom ukopana u zemlju i zaštićena nasipom izgrađena je 1994. godine u blizini rijeke Sunje.

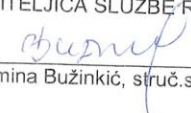
Naselja Brđani Kosa, Kinjačka i Bestma su dio lokalnog cjevovoda koji je Sisački vodovod d.o.o. preuzeo u održavanje (linija crvene boje). Naselja su se opskrbljivala sa izvorišta u Velikoj Gradusi a preko nekoliko vodosprema. Ta naselja su obuhvaćena planom projektiranja vodovodne mreže u Idejnom projektu vodoopskrbna mreža naselja Madžari-Letovanci-Staro Selo, III faza. Vodovodnu mrežu u naselju Četvrtkovac, Sisački vodovod d.o.o. je također preuzeo od Općine Sunja u održavanje.

- 2 **lokalnim vodovodom** se opskrbljuju naselja: Blinjska Greda, Čapljeni, Donji Hrastovac, Jasenovčani, Kladari, Kostreši Šaški, Mala Gradusa, Mala Paukova, Papići, Pobrđani, Radonja Luka, Sjeverovac, Slovinci, Staza, Šaš, Timarci, Velika Gradusa i Vukoševac. Točne podatke o istima će dati Općina Sunja.
- 3 **planirano/projektirani vodoopskrbni cjevovod** (iscrtkana linija crvene boje) obuhvaća naselja nizvodno od naselja Bobovac, a to su: Strmen, Crkveni Bok i Ivanjski Bok. Dalje, nastavno na Sokolsku ulicu u Sunji planira se izgradnja vodoopskrbne mreže u Novoselcima. Također se planira gradnja vodoopskrbne mreže kroz naselja Kinjačka, Brđani Kosa, Brđani Cesta, Petrinjci i Drljača, sve na cesti Sisak – Sunja (D 224). Planira se spoj vodovodne mreže od naselja Letina Donja na vodovodnu mrežu u naselju Selišće Sunjsko (uz rijeku Savu) kao i spoj Vukovarske ulice sa Ulicom Ljudevita Posavskog.

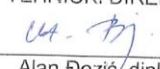
Za sve ostale informacije stojimo vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

VODITELJICA SLUŽBE RAZVOJA

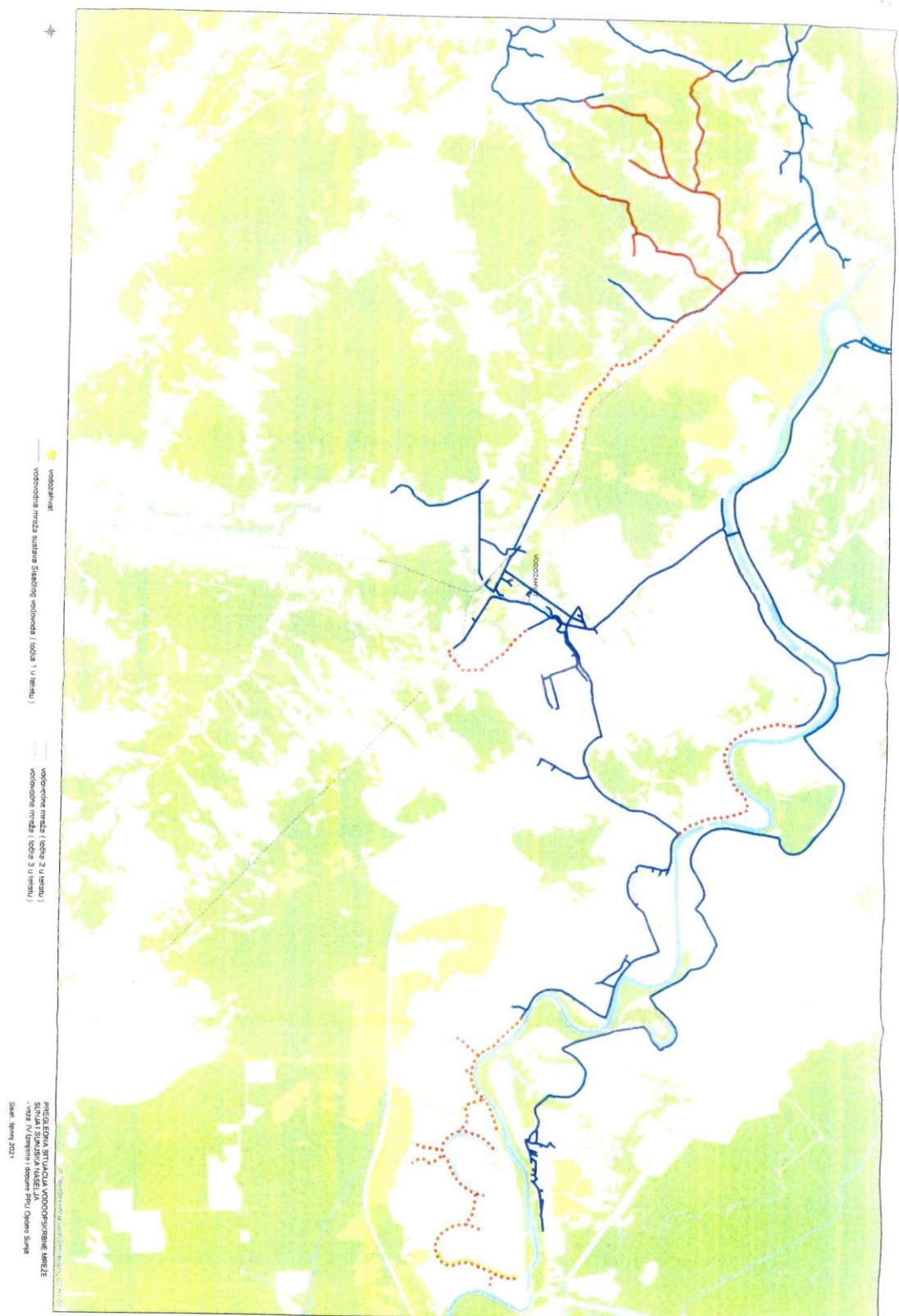

Jasmina Bužinkić, struč.spec.ing.

TEHNIČKI DIREKTOR


Alan Đozić, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Službi razvoja
3. Arhiva Društva





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201



KLASA: 350-05/22-01/2207
URBROJ: 525-10/668-22-2
Zagreb, 07. studenog 2022.

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:

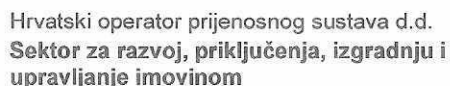
- Općina Sunja, Trg kralja Tomislava 3, 44 210 Sunja

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
OPĆINA SUNJA

Primljeno: 22-11-2022		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-01/20-01/19	04/05	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
525-10/668-22-163		



OPANJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
OPĆINA SUNJA

Priloga:		23-11-2022
Osobni aktovi općine:		Org. jed.
350-01/20-01/11		09/05
11.10.2021.		Pril. Vrij.
3.200.27-169		

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 700/21-16/91
Ur. broj: 3-200-002-01/IV-22-04
Zagreb, 16.11.2022.

**Trg kralja Tomislava 3
44 210 Sunja**

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja
-mišljenje na prijedlog plana

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/20-01/11, Urbroj: 2176-17-01-22-152, zaprimljenog dana 04.11.2021. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja prikazano na javnoj raspravi. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Sunja, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, te usporedbom sa prethodno dostavljenim očitovanjima HOPS-a Klasa: 700/21-16/91, Ur. Broj: 3-200-002-01/IV-21-02 od dana 02. lipnja 2021. godine utvrđeno je:

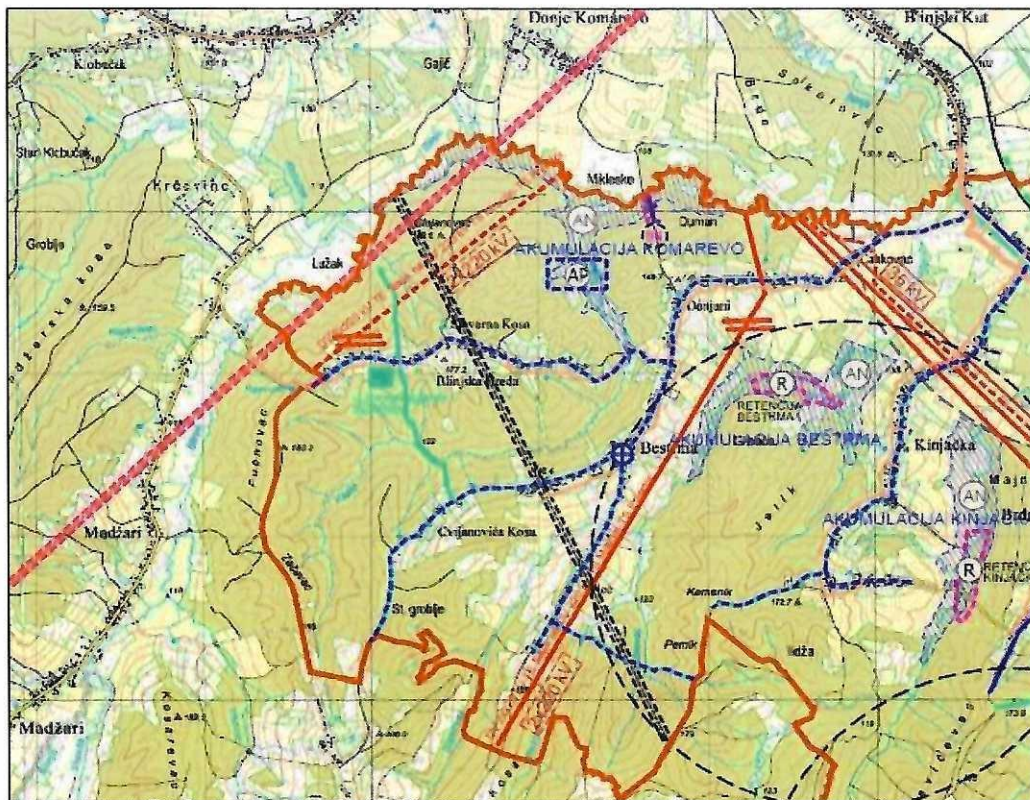
- Uvidom u kartografski prikaz br. 2 - Infrastrukturni sustavi i usporedbom s našom bazom podataka utvrdili smo da je u Planu krivo prikazan **postojeći visokonaponski dalekovod DV 2x220 kV TE Sisak - TS Mraclin/TS Prijedor**. Navedeni dalekovod u Planu se prikazuje sa dvije trase, jednom planiranom (crvena crtkana linija) koja se proteže u sjeverozapadnom dijelu Općine Sunja i drugom trasom koja je prikazana kao postojeći objekt (crvena puna linija). Potrebno je korigirati kartografski prikaz na način da se trasa dalekovoda koja je prikazana kao planirani objekt pretvori u postojeći objekt, a trasu koja se nalazi jugoistočno i prikazana je kao postojeći dalekovod potrebno je obrisati.

HOPS d.d. Kupka 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: **Igor Ivanković** • Članovi: **Dejan Liović** • **Darko Belić**
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: **Kažimir Vrankić**

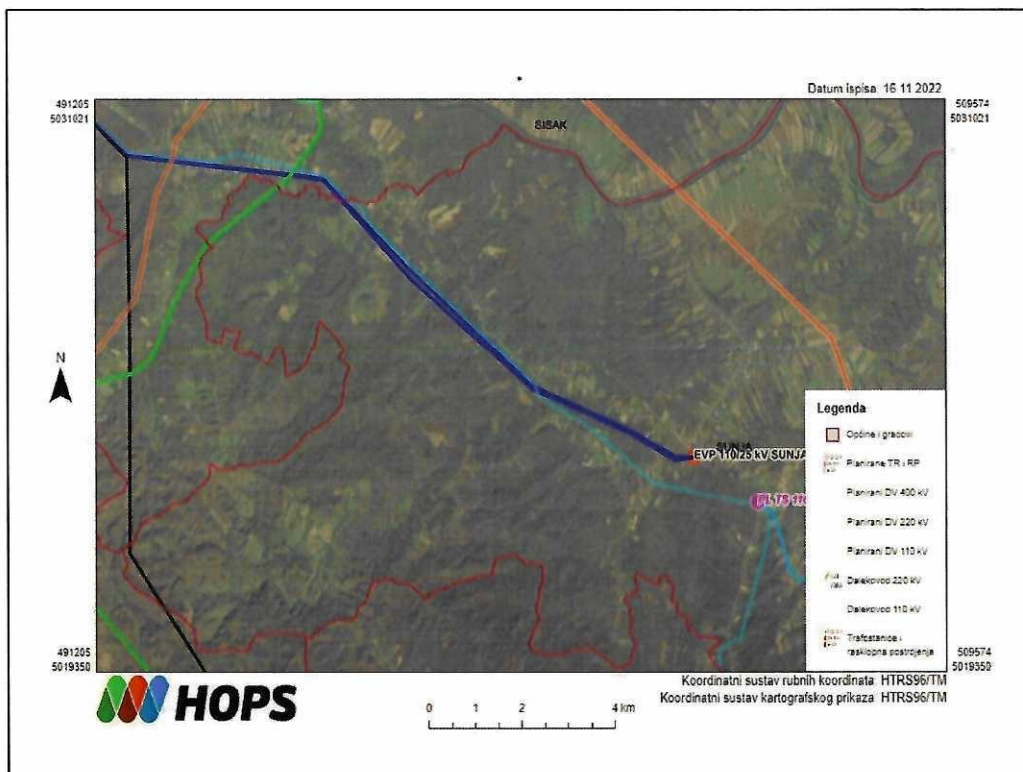
IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu **49.628.627.300,00 HRK** uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr





Slika br.1 - Isječak iz kartografskog prikaza br. 2 – Infrastrukturni sustavi



Slika br.2 - Ortofoto prikaz dijela Općine Sunja iz kojeg je vidljiv smještaj postojećeg dalekovoda DV 2x220 kV TE Sisak - TS Mraclin/TS Prijedor, označeno zelenom bojom.

- Pregledom kartografskog prikaza br. 2 - Infrastrukturni sustavi uočili smo da uz postojeće vodove DV 110 kV Pračno – EVP Sunja 1 i DV 110 kV Pračno EVP Sunja 2 stoji napomena da isti nisu u funkciji. Navedeno je potrebno brisati jer su vodovi u funkciji.
- Za kontrolu položaja svih ucrtanih trasa i postrojenja u Planu (postojećih i planiranih) dostavljamo Vam podatke iz tehničko-razvojne dokumentacije HOPS-a u vektoriziranom dwg. obliku, HTRS 96/TM koordinatnom sustavu.
- Uvidom u Odrebe za provođenje, točka 6.2.1. Elektroenergetske građevine, Članak 89, navode se vrijednosti zaštitnih koridora. Potrebna je korekcija vrijednosti sukladno čl.222 Mrežnih pravila prijenosnog sustava (NN br. 67/2017 i 128/20).

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda)	
		Postojeći vodovi	Planirani vodovi
Nadzemni 110 kV	Jednostruki	20 m + 20 m	25 m + 25 m
	Dvostruki	25 m + 25 m	30 m + 30 m
Nadzemni 220 kV	Jednostruki	25 m + 25 m	30 m + 30 m
	Dvostruki	30 m + 30 m	35 m + 35 m
Nadzemni 400 kV	Jednostruki	35 m + 35 m	40 m + 40 m
	Dvostruki	40 m + 40 m	50 m + 50 m

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/21-16/91.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Ugļeša, dipl. ing. el.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupsko 4, Zagreb

Prilog:

1. Postojeći i planirani visokonaponski objekti i postrojenja u granicama obuhvata Općine Sunja u dwg. formatu - HTRS/96TM koordinatnom sustavu.

Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Nediljko Dujić, struč. spec. admin. publ. – predsjednik, mr.sc. Igor Fazekas – član; Ante Sabljic, dipl. ing. šum. – član
• MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1 171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 •
pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA SISAK, J.Runjanina 12. 44000 Sisak, tel. 044/559 111, fax. 044/559 115 email: sisak@hrsume.hr

Odjel za ekologiju šuma

Klasa: SI/21-01/509

Ur.broj: 08-00-06/04-22-07

Sisak, 23.11.2022.

Republika Hrvatska
Ministarstvo poljoprivrede
Ul. Grada Vukovara 78
10000 Zagreb

Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja
– očitovanje, dostavlja se

Temeljem Vašeg poziva za gore navedeni predmet, (Klasa: 350-05/22-01/2207 Ur.broj: 525-10/668-22-2, od 07. studenog 2022. godine), dostavljamo vam smjernice za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu s Zakonom o šumama (NN broj: 68/18, 115/18, 98/19 i 32/20) koji definira koje je objekte moguće planirati u šumi i/ili na šumskom zemljištu i pod kojim uvjetima.

1. Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama kojim se definira što je prostornim planom moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu, ali samo ako to iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume i šumskog zemljišta.
2. Ukoliko postoji prevladavajući interes i određeni zahvat koji se ne može planirati izvan šume i/ili šumskog zemljišta, izbjegavati lokacije gdje su vrijedne gospodarske šume visokog uzgojnog oblika, šume posebne namjene i zaštitne šume koje, uz očuvanje i unapređenje njihovih općekorisnih funkcije, primarno služe za zaštitu tla, voda, objekata i druge imovine.
3. U sastojinama I i II. dobnog razreda, sastojinama koje su u fazi oplodnih sječa, šumskim sjemenskim objektima i šumama namjenjenim za znanstvena istraživanja i nastavu ne može se prostornim planovima planirati izgradnja kampova, igrališta za golf i drugih sportsko – rekreacijskih područja.

Slijedom navedenog, gdje to okolnosti dopuštaju, zahvate treba planirati izvan šumskogospodarskog područja. U situacijama kada zahvat nije moguće planirati izvan šume i/ili šumskog zemljišta treba uzeti u obzir propise i smjernice gospodarenja iz šumskogospodarskih planova.

S poštovanjem,

ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
OPĆINA SUNJA

Primljeno: 30 -11- 2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/20-01/11	04/05
Uredbeni broj:	Pril. Vrij.
08-00-22-166	



Voditelj Uprave šuma
Podružnice Sisak:

Vlatko Petrović, dipl.ing.šum.

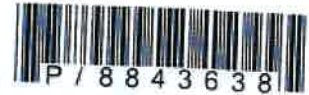


REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište

KLASA: 350-02/22-01/597
URBROJ: 525-06/197-22-2
Zagreb, 19. studenoga 2022.



ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
OPĆINA SUNJA

Prilježeno: 13-12-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/20-01/11	04105
Unutarnji broj:	Prih. Vrij.
525-06/197-22-167	

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA

PREDMET: Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja
- Mišljenje, dostavlja se

Vaša Klasa: 350-01/20-01/11
Vaš Ubroj: 2176-17-01-22-154
Od: Sunja, 31.10.2022.
Prilježeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 04.11.2022.

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade istih dužan pribaviti zahtjeve i mišljenja Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) daje se mišljenje Ministarstva poljoprivrede na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana). Mišljenje Ministarstva poljoprivrede temelji se na Prijedlogu plana koji je dostupan na mrežnim stranicama Općine Sunja.

Prijedlog plana je nužno uskladiti sa odredbama Zakona i to kako slijedi:

- člankom 22. stavkom 3. Zakona kojim je propisano da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: kada nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini, što ne uključuje izgradnju igrališta za golf i samostalnih građevina solarnih elektrana; kada je utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja; pri gradnji poljoprivrednih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda uključivo sklopove obnovljivih izvora energije na tim građevinama; za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona,

- člankom 29. stavcima 1., 2. i 3. i člankom 30. stavkom 1. Zakona kojima je propisano da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to do 5% od ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. Iz navedenoga proizlazi da se površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu uvrstiti u građevinsko područje koje se planira Prostornim planom proširiti jer Program raspolaganja za Općinu Sunja nije dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede.



5. PRILOG IZVJEŠĆA

- KOPIJA ZAKLJUČKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUNJA ZA JAVNU RASPRAVU OD 24.10.2022.
- KOPIJA TEKSTA OBJAVE JAVNE RASPRAVE U VEČERNJEM LISTU OD 3.11.2022.
- POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
- OBJAVA JAVNE RASPRAVE NA MREŽNOJ STRANICI MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE TE SLUŽBENIM WEB STRANICAMA OPĆINE SUNJA
- KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI
- ZAPISNIK S JAVNE RASPRAVE
- POPIS PRISUTNIH OSOBA NA JAVNOJ RASPRAVI
- ODLUKU O DONOŠENJU PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/20-01/11
URBROJ: 2176-17-01-22-151
Sunja, 24.10.2022.

Na temelju odredbe članka 95. Stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 47. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ Općine Sunja broj 9/21 i 75/21) Općinski načelnik Općine Sunja dana 24. listopada 2022. godine donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

I.

Na temelju Nacrta prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja i Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja („Službeni vjesnik“ 75/22) utvrđuje se Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja za javnu raspravu.

II.

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja sadrži tekstualni dio i grafički dio, te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja stavlja se na javnu raspravu u trajanju od 11 dana.

Javna rasprava započinje 10. studenog 2022. godine i završava 20. studenog 2022. godine.

IV.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja izvršit će se u dnevnom tisku "Večernji list", na oglasnoj ploči Općine Sunja, na mrežnim stranicama Ministarstva i Općine Sunja, prije početka javne rasprave.

V.

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja bit će izložen na javni uvid u Općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3, Sunja, na mrežnim stranicama Općine Sunja i u informacijskom sustavu.

VI.

Javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja moći će se izvršiti u Općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3, Sunja, počevši od 10. studenog 2022. do 20. studenog 2022. godine svakog radnog dana od 8.00 do 14.00 sati.

VII.

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja održat će se 14. studenog 2022. godine u 11 sati u Općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3, Sunja.

VIII.

Posebna obavijest o javnoj raspravi dostavit će se:

- javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja iz svog djelokruga i
- mjesnim odborima.

IX.

Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe koje imaju određeni interes na području Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja da sudjeluju u javnoj raspravi.

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja, postavljati pitanja tijekom izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, dati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, upućivati nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi ove javne rasprave.

Sudionici u javnoj raspravi svoje prijedloge i primjedbe na Prijedlog plana mogu upisati u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja. ili dostaviti osobno ili putem pošte na adresu: Općina Sunja, Trg kralja Tomislava 3, Sunja ili na e-mail adresu: opcina-sunja@sk.htnet.hr

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Krajnji rok do kojeg se mogu dostaviti pisani prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja je 20. studeni 2022. godine.

X.

Za vrijeme trajanja javnog uvida svoje očitovanje mogu dostaviti javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su osigurala podatke i dokumente iz svog djelokruga za potrebe izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

XI.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje drugih pravnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Sunja.

XII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu dan nakon donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku" Općine Sunja.



Sutra ne propustite

POPUSTE U JADRAN TRGOVINAMA



Dragi pretplatnici,

i ovoga puta nagrađujemo vašu vjernost velikim popustima.

Ostvarite 50% popusta na ženske, muške i dječje čarape u Jadran trgovinama.



Uz VL membership aplikaciju donosimo više ušteda i više vremena za stvari koje su vam bitne. Preuzmite aplikaciju otkrijte niz pogodnosti i ušteda kod partnera programa.

50%
POPUSTA

KUPON

50%
POPUSTA

ZA MUŠKE, ŽENSKE I DJEČJE ČARAPE

WESKO muška	STYLISH ženska	WESKO dječje
10.95 kn / 2.25 €	27.45 kn / 5.84 €	19.95 kn / 4.28 €

50%
POPUSTA



vecernji.hr

Ugovorite svoju pretplatu već danas! Nazovite 01/5540-999 ili nam pošaljite mail na pretplata@vecernji.net

Čitam, gledam - razumijem!

Večernji list

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/20-01/11
URBROJ: 2176-17-01-22-155
Sunja, 31.10.2022.

Na temelju odredbi članka 96. Stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) članka 47. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ Općine Sunja broj 9/21 i 75/21) i Zaključka KLASA: 350-01/20-01/11, URBROJ: 2176-17-01-22-151 od 24. listopada 2022. godine objavljuje

JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja koji je utvrdio Općinski načelnik Općine Sunja, a koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.
 - Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja traje 11 dana i to od 10. studenog 2022. do 20. studenog 2022. godine.
 - Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja može se izvršiti u Općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3., počevši od 10. studenog 2022. godine do 20. studenog 2022. godine svakog radnog dana od 8:00 do 14:00 sati. Uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja moguć je i na mrežnim stranicama općine Sunja www.sunja.hr i putem informacijskog sustava prostornog uređenja.
 - Javno izlaganje o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja održat će se 14. studenog 2022. godine u 11:00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3., Sunja. Sudionici na javnom izlaganju mogu postavljati pitanja o pojedinim rješenjima te dati primjedbe i prijedloge u zapisnik o javnom izlaganju.
 - Svi zainteresirani svoje prijedloge i primjedbe na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja mogu upisati u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.
- Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja dostavljaju se na adresu: Općina Sunja, Jedinstveni upravni odjel, Trg kralja Tomislava 3., 44210 Sunja ili na e-mail adresu: opcina-sunja@sk.htnet.hr. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Krajnji rok do kojeg se mogu dostaviti pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja je 20. studeni 2022. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK
Grga Dragičević

REZOLUCIJA ZEMLJA

Večernji list

Globalno turističko tržište sve više karakterizira kontinuiran rast potražnje za održivim destinacijama, proizvodima i uslugama, a to je izvrsna prilika za Hrvatsku koja je već sada vrlo dobro prepoznata po izuzetno očuvanoj i bogatoj prirodnoj te kulturno povijesnoj baštini.



Kristijan Stanić
Direktor,
Hrvatska turistička
zajednica

Ekskluzivni partneri:

Zagrebačka banka

Hrvatska
Puna Ljepota

HEP

Hrvatska
Puna Ljepota

Veliki partneri:



ZUBIAK GRUPA



T



BRODEPUT



PAKET



PAKET



PAKET



PAKET



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/20-01/11
URBROJ: 2176-17-01-22-152
Sunja, 26.10.2022.

Na temelju odredbe članka 96. Stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 47. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ Općine Sunja broj 9/21 i 75/21) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga IV izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Sunja KLASA: 350-01/20-01/11, URBROJ: 2176-17-01-22-151 Općinski načelnik Općine Sunja dana 26. listopada 2022. godine objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja koji je utvrdio Općinski načelnik Općine Sunja, a koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.
2. Javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja trajat će 11 dana i to od 10. studenog do 20. studenog 2022. godine.
3. Javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja može se izvršiti u Općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3. Sunja, počevši od 10. studenog do 20. studenog 2022. godine, svakog radnog dana od 8.00 do 14.00 sati. Uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja moguć je i na mrežnim stranicama Općine Sunja www.sunja.hr i putem informacijskog sustava prostornog uređenja.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja održat će se 14. studenog 2022. godine u 11 sati u Općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3. Sunja. Sudionici na javnom izlaganju mogu postavljati pitanja o pojedinim rješenjima te dati primjedbe i prijedloge u zapisnik o javnom izlaganju.
5. Za vrijeme trajanja javnog uvida iz točke 2. ove objave, svoje očitovanje mogu dostaviti javnopravna tijela određena posebnim propisima, pravne osobe sa javnim ovlastima, upravna tijela Sisačko-moslavačke županije, susjedni gradovi i općine, te građani i udruge. Sudionici u javnoj raspravi svoje prijedloge i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja mogu upisati u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja dostavljaju se na adresu: Općina Sunja, Jedinostveni upravni odjel,

Trg kralja Tomislava 3. 44210 Sunja ili na e-mail adresu: opcina-sunja@sk.htnet.hr
Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
Krajnji rok do kojeg se mogu dostaviti pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja je 20. studeni 2022. godine.



Dostaviti:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17. 44000 Sisak
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80. 10000 Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78. 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78. 10000 Zagreb
6. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14. 10000 Zagreb
7. Hrvatske ceste d.o.o. Vončinina 3. 10000 Zagreb
8. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije – Trg grofova Erdödyja 17. 44317 Popovača
9. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU Ante Starčevića 29. 44000 Sisak
10. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Zagrebačka 44. 44000 Sisak
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, I. K. Sakcinskog 24. 44000 Sisak
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Služba civilne zaštite Sisak, I. K. Sakcinskog 26. 44000 Sisak
13. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24. 44000 Sisak
14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9. 10000 Zagreb
15. Hrvatski operator prijenosa sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4. 10000 Zagreb
16. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Ulica kralja Tomislava 42. 44000 Sisak
17. Hrvatske vode, Vodoopskrbni odjel za gornju Savu, Ulica Grada Vukovara 220. 10000 Zagreb
18. Hrvatske vode, Vodoopskrbna ispostava za mali sliv „Banovina“, Obala Ruđera Boškovića 10. 44000 Sisak
19. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16. 44000 Sisak
20. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88. 10000 Zagreb
21. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12. 10000 Zagreb
22. Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije, rimska 28. 44000 Sisak
23. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, Ulica Josipa Runjanina 12. 44000 Sisak
24. Odašiljači i veze d.o.o., ul. Grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb
25. Komunalac – Sunja, Trg kralja Tomislava 3. 44210 Sunja
26. Sisački vodovod d.o.o., Obala Ruđera Boškovića 10. 44000 Sisak
27. Mjesni odbor Općine Sunja
28. Općina Donji Kukuruzari, Don Ante Lizatovića 2., Donji Kukuruzari, 44430 Hrvatska Kostajnica
29. Općina Majur, Kolodvorska 5. Majur, 44430 Hrvatska Kostajnica
30. Grad Hrvatska Kostajnica, Trg N.Š.Zrinskog 1. 44230 Hrvatska Kostajnica
31. Grad Sisak, Rimska 26. 44000 Sisak
32. Općina Hrvatska Dubica, Vjekoslava Venka 4. 44450 Hrvatska Dubica
33. Općina Jasenovac, Trg kralja Petra Svačića 19. 44324 Jasenovac
34. Sisačko-moslavačka županija, upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26. 44000 Sisak
35. Vijeće Mjesnog odbora Bistrač

36. Vijeće Mjesnog odbora Bobovac
37. Vijeće Mjesnog odbora Crkveni Bok
38. Vijeće Mjesnog odbora Četvrtkovac
39. Vijeće Mjesnog odbora Donji Hrastovac
40. Vijeće Mjesnog odbora Greda Sunjska
41. Vijeće Mjesnog odbora Kinjačka
42. Vijeće Mjesnog odbora Papići
43. Vijeće Mjesnog odbora Petrinjci
44. Vijeće Mjesnog odbora Sjeverovac
45. Vijeće Mjesnog odbora Staza
46. Vijeće Mjesnog odbora Šaš
47. Vijeće Mjesnog odbora Timarci
48. Regionalni centar za gospodarenje otpadom – Šagulje, Trg pobjede 26 a, 35000 Slavonski Brod

Informacije o javnim raspravama

 [Ispiši s](#)

 [Podijeli](#)

 [Podijeli](#)

08.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja Centar u Suhopolju

08.11.2022. | pdf (498kb)

07.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi u postupku stavljanja izvan snage
Urbanističkog plana uređenja "Novi Borik - Lepirac", Grad Bjelovar

07.11.2022. | pdf (605kb)

07.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
Štanga istok u Rovinju-Rovigno

07.11.2022. | pdf (148kb)

07.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja "Ližnjan", Općina Ližnjan

07.11.2022. | pdf (169kb)

07.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja središta Osijeka

07.11.2022. | pdf (101kb)

04.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene "Nazor-Antić",
Grad Crikvenica

04.11.2022. | pdf (564kb)

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-
turističke namjene "Nazor-Antić", Grad Crikvenica

04.11.2022. | pdf (22228kb)

04.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Sunja

04.11.2022. | pdf (1212kb)

Akti općinskog načelnika
 Akti Povjerenice Vlade
 Akti Općinskog Vijeća
 Legalizacija objekata
 Vijeće za prevenciju
 Policija u zajednici
 Strateški razvojni program
 Izvješća o financiranjima
 Izvješća o radu
 Etički kodeks služb. i namj.
 IZJAVA O PRISTUPAČNOSTI



**PROVEDBENI PROGRAM
 OPĆINE SUNJA**
 za razdoblje 2021. - 2025.

**Financijski
 dokumenti**

proračun

imovina

iTransparentnost

Transparentan uvid u poslovanje

JAVNI POZIV za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Sunja

Kreirano Četvrtak, 10 Studeni 2022



Općinsko vijeće Općine Sunja na 13. sjednici održanoj 21. listopada 2022. godine donijelo Odluku o objavi Javnog poziva za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Sunja. Javni poziv za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Sunja objavljen je 10. studenoga 2022. na web stranici Općine Sunja i na oglasnoj ploči Općine Sunja.

Opširnije...

JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

Kreirano Petak, 28 Listopad 2022



Na temelju odredbe članka 96. Stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 47. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ Općine Sunja broj 9/21 i 75/21) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga IV izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Sunja KLASA: 350-01/20-01/11, URBROJ: 2176-17-01-22-151 Općinski načelnik Općine Sunja dana 26. listopada 2022. godine objavljuje JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

Opširnije...

ODLUKA kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja

Kreirano Srijeda, 19 Listopad 2022

Nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja, općinski načelnik Općine Sunja donosi ODLUKU kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Sunja

Opširnije...

INFORMACIJE ZA GRAĐANE VEZANE ZA COVID-19



Važne obavijesti

- **Obavijest o obvezi održavanja poljskih putova, živica i kanala**
- **Dežurna osoba u Komunalcu Sunja d.o.o.**
 Ivica Mikulić 099/732-3270
 Sva pitanja vezana za poslove koje obavlja Komunalac Sunja d.o.o.
 Prometovanje skela, kvarovi na vodovodnoj mreži, pogrebni poslovi....

OPĆINA SUNJA



Komunalna naknada

KNJIGA PRIMJEDBI

Javna rasprava Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

10. studenog do 20. studenog 2022. godine

Mjesto održavanja: Općina Sunja, Trg kralja Tomislava 3.

Nositelj izrade plana: Općina Sunja

Stručni izrađivač plana: Zavod za prostorno uređenje Sisačko-
moslavačke županije

1. MILOŠ POŠKUPOLIĆ; [REDACTED]
k.č. 138/1 i 139/5, k.o. BISTUVA
ČESTICE PREŠEČA INFRASTRUKTURNI KORIDOR
(Iten)

- ZAHTEV DA SE ČESTICE UVRSTE U
GRADJEVINSKO POTREBUJE.

- OČEKUJEM PISMENI ODGOVOR.

2. DŽIKULA DAMJAN, [REDACTED]

- ZAHTEV DA SE ČESTICE U VLASNIŠTVU RH
KOJE OBUHVATAJU POYOPRIVREDNO I GRADJEVINSKO
ZONIRANJE NA ISTOJ, STAVE NA RASPOLAGANJE
POYOPRIVREDNOJ NAMJENI, OBZIROM DA SE ISKLJUČIVO
TOM NAMJENOM MOGU KORISTITI

[Signature]

PRIMJEDBE
ZAKLJUČAK SA BEZJED 2.



Z A P I S N I K

s javnog izlaganja o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

Javno izlaganje u okviru rasprave o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja održano 14. studenog 2022. godine s početkom u 11:00 sati općinskoj vijećnici Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3. Sunja.

Nazočni od strane izrađivača Plana – Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije - Valentina Šerbec odgovorna voditeljica izrade, Valentina Sučić i Ivan Talijan.

Ostali nazočni: Sandra Kalabić, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode SMŽ; Nadežda Madjer, Mjesni odbor Četvrtkovac; Jadranka Sesar i Danko Stojaković, Sisački vodovod d.o.o. Sisak, Ksenija Pavičić, pročelnica JUO Općine Sunja, Nenad Jelić, poljoprivredni savjetnik, Općina Sunja.

Popisna lista ostalih sudionika na javnom izlaganju, sastavni je dio Zapisnika.

Voditeljica izrade Valentina Šerbec je dala uvodno obrazloženje Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja te izvijestila o svim izmjenama i dopunama koje su ugrađene u Prijedlog plana sukladno pojedinim kartografskim prikazima.

Sandra Zrnića iz Bestrme interesiralo je da li je uvažen njegov zahtjev za smanjenje građevinskog područja na k.č. 754/4 (kuća i dvorište, privatno). Voditeljica izrade Valentin Šerbec mu je odgovorila da je njegov zahtjev prihvaćen te uvršten u Izmjene i dopune.

Damjan Džakula (OPG Džakula) je postavio pitanje definiranja materijala za nadstrešnice za stoku. Uputili su prijedlog da ne bude nužno drvo, što mu je potvrđeno da se iz članka 58. Nacrta prijedloga briše riječ „drvene“ tako da ostaje „nadstrešnice za stoku na pašarenju“.

Slijedeće pitanje se odnosilo na površinu nadstrešnica koja je dozvoljena za stoku na pašarenju. Voditeljica izrade odgovorila da ovim Prijedlogom nije definirana površina nadstrešnica izgrađenih na izvan građevinskom zemljištu, te da se u tom smislu ide u izradi prostornih planova na ruku stočarskoj proizvodnji u ruralnim područjima, uz pretpostavku da se te čestice nalaze na propisanoj udaljenosti od građevinskih područja, odnosno objekata.

Nadalje, postavljeno je pitanje da li se površina nadstrešnice jednako odnosi i na nadstrešnice na zajedničkim pašnjacima. Odgovoreno je da nema razlike u dozvoljenoj površini za gradnju nadstrešnica na zajedničkim pašnjacima. Ono što je bitno je to da li se nalazi unutar ili izvan građevinskog područja. Također navodi da su neke općine u drugim županijama, kada je u pitanju izgradnja „ostalih poljoprivrednih gospodarskih građevina“ umjesto „gradnja na poljoprivrednim česticama“ (članak 66. stavak 1.) koje su na području Općine Sunja vrlo često

manjih površina od 5.000 m², navede „na poljoprivrednom posjedu“ koje može podrazumijevati da se radi o više čestica.

Miloša Biškupovića iz Siska, [REDACTED], interesira što je sa njegovim zahtjevom za uvrštenje k.č. 207/2, 10/2 (dio 10*), 827/1 i 205/2 k.o. Bestrma uvrste u građevinsko područje naselje Bestrma. Odgovoreno mu je da se tražene čestice već nalaze unutar građevinskog područja naselja Bestrma.

Također, podnosi zahtjev upisan u Knjigu primjedbi da se čestice 138/1 i 139/3 k.o. Bestrma koje presijeca infrastrukturni koridor (dalekovod) uvrsti u građevinsko zemljište, te očekuje pismeni odgovor. Potvrđeno mu je da će dobiti pisani odgovor na postavljeno pitanje.

Uslijedila su dva slična općenita pitanja (Džakula, Zrnić) koja su se odnosila na čestice koje su dijelom poljoprivredno a dijelom građevinsko zemljište a u vlasništvu su RH. Odgovor je da to Općina Sunja mora zaprimiti zahtjeve za promjenu namjene prilikom izrade Programa za raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Za riječ se javila Jadranka Sesar iz Sisačkog vodovoda te je rekla da nema komentara vezano uz Javnu raspravu ali da bude dostavila neke izmjene, u zadanom roku, na Prijedlog do kojih je u međuvremenu došlo. To se odnosi na izgradnju vodovodne mreže na potezu Blinjski kut – Četvrtkovac te potez Bobovac – Strmen. Voditeljica izrade napominje da te izmjene neće zahtijevati ponavljanje Javne rasprave.

Kako daljnjih pitanja više nije bilo, Voditeljica se zahvalila prisutnima i sudionicima u raspravi te zaključila Javnu raspravu u 12:15.

Za nositelja izrade:



Pročelnica JUO Sunja

Ksenija Pavičić dipl. iur.

Zapisnik izradio:

Nenad Jelić

KLASA 350-01/20-01/11

URBROJ:2176-17-04/05-22-165

U Sunji, 14. studenog 2022.

JAVNA RASPRAVA IV. ID PPUO SUNJA, 14. studeni 2022. god.

[illegible]



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 320-01/18-01/08
URBROJ: 2176-17-03-23-264
Sunja, 29.03.2023.

Na temelju članka 29. stavka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa za raspolaganjem poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 98/2022.) i Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ 9/21 i 75/21) Općinsko vijeće Općine Sunja, na 18. sjednici održanoj 29.03.2023. godine donijelo je

**ODLUKU
O donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu
Republike Hrvatske**

Članak 1.

Donosi se Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske izrađen od tvrtke „Agrodet“ d.o.o., Savska opatovina 28., 10090 Zagreb.

Članak 2.

Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Nakon usvajanja ove Odluke od strane Općinskog vijeća Općine Sunja, Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Sunja će se objaviti na mrežnim stranicama Općine Sunja.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu dan nakon objave na mrežnim stranicama Općine Sunja.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ivica Horžić

